

ЦЕНЫ НА МОНТАЖ И РЕМОНТ КРЫШИ СТОИМОСТЬ КРОВЕЛЬНЫХ РАБОТ

* цены 2019 г. не окончательные и зависят от сложности выполнения работ и строительного сезона

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ, руб.
Устройство мембранной кровли			
1	Монтаж ПВХ - мембраны (основание кровли)	м2	от 100
2	Монтаж ПВХ - мембраны (примыкания кровли)	м2	от 130
3	Монтаж ПВХ - кровли с утеплением	м2	от 250
4	Монтаж ПВХ - кровли с утеплением и разуклонкой керамзитом/стяжкой	м2	от 450
Монтаж профлиста			
5	Укладка профнастила	м2	от 200
6	Монтаж профнастила с обрешеткой	м2	от 280
7	Монтаж профнастила со стропильной системой	м2	от 800
8	Монтаж кровельных ограждений	м.п.	от 300
Строительство мансард			
9	Монтаж обрешетки	м2	от 100
10	Монтаж сплошной обрешетки (OSB или фанера)	м2	от 120
11	Монтаж стропильной системы	м2	от 550
12	Монтаж пароизоляционной пленки	м2	80
13	Монтаж теплоизоляции до 100 мм	м2	от 80
14	Монтаж теплоизоляции до 150 мм	м2	от 100
15	Монтаж теплоизоляции до 200 мм	м2	от 120
16	Монтаж гидроизоляционной пленки	м2	80
17	Антисептирование деревянных конструкций составом ППС	м2	50
Мансардные окна			
18	Установка мансардных окон (при выполнении комплекса работ по устройству кровли)	шт	от 3000
19	Установка мансардных окон в готовую кровлю	шт	от 4000
Кровельный материал			
20	Фальцевая кровля (двойной фалец)	м2	от 500
21	Фальцевая кровля (одинарный фалец)	м2	от 400
22	Монтаж мягкой черепицы	м2	от 300
23	Монтаж композитной черепицы	м2	от 300
24	Монтаж металлочерепицы	м2	от 200
25	Укладка битумных волнистых листов	м2	160
26	Укладка черепицы с базальтовым покрытием	м2	210
27	Укладка черепицы с медным покрытием	м2	380
28	Монтаж наплавляемой кровли в 1-н слой	м2	120
29	Монтаж наплавляемой кровли в 2 слоя	м2	160
Монтаж мягкой черепицы			
30	Монтаж мягкой черепицы с фасонными элементами (планки, коньки, ендовы)	м2	от 300
31	Монтаж мягкой черепицы со сплошной обрешёткой и подкладочным ковром	м2	от 550
32	Монтаж мягкой черепицы с пирогом утепления	м2	от 700
33	Монтаж мягкой черепицы со стропильной системой и пирогом утепления	м2	от 1100
Монтаж композитной черепицы			

34	Монтаж композитной черепицы с фасонными элементами (планки, коньки, ендовы)	м2	от 350
35	Монтаж композитной черепицы с обрешёткой	м2	от 380
36	Монтаж композитной черепицы с пирогом утепления и обрешеткой	м2	от 600
37	Монтаж композитной черепицы со стропильной системой и пирогом утепления	м2	от 1100
Монтаж ондулина и шифера			
38	Монтаж ондулина с фасонными элементами (планки, коньки, ендовы)	м2	от 250
39	Просушка кровельного основания газовыми горелками	м2	40
40	Замена шифера/рубероида на ондулин	м2	от 330
Стропильная система крыш - стропильные конструкции			
41	Монтаж конька	м.п.	от 100
42	Монтаж мауэрлата сечением 100*100 мм	м.п.	от 250
43	Монтаж мауэрлата сечением 150*150 мм	м.п.	от 300
44	Монтаж стропильных конструкций с учетом монтажа мауэрлата (сеч.до 150*150)	м2	от 450
45	Монтаж стропильных конструкций с применением металлических зубчатых пластин	м2	от 500
46	Монтаж конструкций из клееного бруса	м2	от 8000
Обрешетка			
47	Устройство контробрешетки из бруса сечением 50*50 мм	м.п.	от 100 м.п.
48	Устройство шаговой обрешетки из доски 25*100 мм	м2	от 100 м2
49	Устройство шаговой обрешетки из доски 30*100 мм	м2	от 100 м2
50	Устройство шаговой обрешетки из бруса 50*50 мм	м2	от 140 м2
51	Устройство сплошной обрешетки из доски 25*100 мм	м2	от 150 м2
52	Устройство сплошной обрешетки из доски 30*100 мм	м2	от 150 м2
Изоляции			
53	Устройство пароизоляции с креплением степлером и проклеиванием скотчем	м2	от 120 м2
54	Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной 100 мм	м2	от 110 м2
55	Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной 150 мм	м2	от 130 м2
56	Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной 200 мм	м2	от 150 м2
57	Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной более 200 мм	м2	от 160 м2
58	Устройство гидроветрозащиты	м2	от 100 м2
Кровля из металлочерепицы			
59	Устройство кровли из металлочерепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, торцевых планок, ендов, примыканий	м2	от 450
60	Монтаж металлочерепицы (включая фасонные элементы: планки, коньки, ендовы)	м2	от 250
61	Монтаж металлочерепицы с обрешёткой	м2	от 280
62	Монтаж металлочерепицы с обрешёткой и пирогом утепления	м2	от 500
63	Монтаж металлочерепицы со стропильной системой и пирогом утепления	м2	от 990
Кровля из битумной (гибкой) черепицы			
64	Устройство сплошной обрешетки из фанеры толщиной 9 мм по готовому основанию	м2	от 120 м2
65	Устройство сплошной обрешетки из фанеры толщиной 12 мм по готовому основанию	м2	от 130 м2
66	Устройство сплошной гидроизоляции из кровельного гидроизоляционного материала	м2	от 80 м2
67	Устройство кровли из битумной (гибкой) черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, торцевых планок, ендов, примыканий	м2	от 450 м2

Кровля из цементно-песчаной черепицы			
68	Кровля из цементно-песчаной черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, ветровых планок, ендов, примыканий	м2	от 550 м2
Кровля из композитной черепицы			
69	Устройство кровли из композитной черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, ветровых планок, ендов, примыканий	м2	от 600 м2
Кровля из керамической черепицы			
70	Устройство кровли из керамической черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, торцевых планок, ендов, примыканий	м2	от 600 м2
Фальцевая кровля			
71	Устройство фальцевой кровли на готовое основание из стального листа	м2	от 700 м2
72	Устройство фальцевой кровли на готовое основание из медного листа	м2	от 800 м2
73	Устройство фальцевой кровли на готовое основание из цинк-титана	м2	от 850 м2
Установка аэратора			
74	Устройство конькового аэратора	шт.	720
75	Монтаж готового конькового аэратора	м.п.	120
76	Устройство пристенного аэратора	шт.	680
77	Установка аэратора (KTV)	шт	500
78	Устройство конькового аэратора	м.п.	от 400
79	Устройство пристенного аэратора	м.п.	от 500
Подшивка карнизов			
80	Устройство каркаса карнизных и торцевых свесов	м.п.	от 300 м.п.
81	Подшивка карнизных и торцевых свесов пластиковыми панелями (софит)	м2	от 350 м2
82	Подшивка карнизных и торцевых свесов доской	м2	от 450 м2
83	Окраска деревянных поверхностей в два слоя	м2	от 100 м2
84	Подшивка карнизных свесов и фронтовых выносов соффитом шириной до 500 мм	м.п.	от 300
85	Подшивка карнизных свесов и фронтовых выносов соффитом шириной более 500 мм	м.п.	от 400
86	Подшивка карнизных свесов и фронтовых выносов доской шириной до 500 мм	м.п.	от 400
87	Подшивка карнизных свесов и фронтовых выносов доской шириной более 500 мм	м.п.	от 500
Водосточная система			
88	Монтаж водосточных желобов	м.п.	от 300
89	Монтаж водосточных труб	м.п.	от 300
Кровельные аксессуары			
90	Установка снегозадержателей	м.п.	от 300 м.п.
91	Установка кровельных лестниц	м.п.	от 450 м.п.
92	Установка мостика переходного	м.п.	от 500 м.п.
93	Установка вытяжной трубы	шт.	от 1200 шт.
94	Установка антенного выхода	шт.	от 1200 шт.
95	Установка канализационного выхода	шт.	от 1200 шт.
96	Установка скатного кровельного вентилятора	шт.	от 500 шт.
97	Флюгарки. Изготовление и монтаж. (колпаки на трубы)	м2	от 5000 м2
98	Изготовление нестандартных деталей из кровельной стали любого покрытия		договорная
Молниезащита			
99	Монтаж активной молниезащиты		договорная
100	Монтаж пассивной молниезащиты		договорная

№ п/п	Цены на комплекс кровельных работ	Стоим. с матер.	Стоимость работ, руб.
Устройство утепленной вентилируемой кровли из металлочерепицы		от 3500 руб/м2	от 1550 руб/м2
101	монтаж стропильной системы		
102	утеплитель rockwool 200 мм		
103	паро-гидроизоляция		
104	внутренняя, внешняя обрешетка		
105	покрытие из металлочерепицы полиэстер		
106	подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом		
107	монтаж водосточной системы		
Устройство холодной кровли из металлочерепицы		от 2600 руб/м2	от 1250 руб/м2
108	монтаж стропильной системы		
109	внешняя обрешетка		
110	покрытие из металлочерепицы полиэстер		
111	подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом		
112	монтаж водосточной системы		
Устройство утепленной вентилируемой кровли из гибкой битумной черепицы		от 3700 руб/м2	от 1750 руб/м2
113	монтаж стропильной системы		
114	утеплитель rockwool 200 мм		
115	паро-гидроизоляция		
116	внутренняя, внешняя обрешетка		
117	покрытие из гибкой битумной черепицы		
118	подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом		
119	монтаж водосточной системы		
Устройство холодной кровли из гибкой черепицы		от 2800 руб/м2	от 1450 руб/м2
120	монтаж стропильной системы		
121	внешняя обрешетка		
122	покрытие из гибкой битумной черепицы		
123	подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом		
124	монтаж водосточной системы		
Устройство утепленной вентилируемой кровли из кровельной стали		от 4000 руб/м2	от 2300 руб/м2
125	монтаж стропильной системы		
126	утеплитель rockwool 200 мм		
127	паро-гидроизоляция		
128	внутренняя, внешняя обрешетка		
129	покрытие из кровельной стали		
130	подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом		
131	монтаж водосточной системы		
Устройство холодной кровли из кровельной стали		от 2600 руб/м2	от 1600 руб/м2
132	монтаж стропильной системы		
133	внешняя обрешетка		
134	покрытие из кровельной стали		
135	подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом		
136	монтаж водосточной системы		
Цены на отдельные виды работ			
137	Устройство лесов	м2	80
138	Устройство стропильной системы с антисептированием деревянных элементов	м2	от 520

139	Устройство паро или гидроизоляции	м2	от 50
140	Антисептирование (огнебиозащита) деревянных элементов	м2	20
141	Устройство обрешетки разряженной из доски и бруска	м2	140
142	Устройство покрытия кровли из металлочерепицы по разряженной обрешетке	м2	от 500
143	Устройство покрытия кровли из гибкой черепицы по разряженной обрешетке	м2	от 600
144	Устройство покрытия кровли из кровельной стали по разряженной обрешетке	м2	от 850
145	Устройство и подшивка карнизных свесов из пластикового сайдинга	м2	от 400
146	Устройство и подшивка карнизных свесов из дерева	м2	от 550
147	Устройство и подшивка карнизных свесов из металлического сайдинга	м2	от 550
148	Установка сайдинга ПВХ/сталь	м2	от 270 - 350
149	Монтаж водосточной системы	м2	от 350
150	Устройство примыканий к стенам	м2	200
151	Установка оконного отлива	м2	300
152	Установка колпака на дымоходную трубу/вент. шахту	шт.	1200
153	Врезка вент./канализационной проходки/вывод антенны	шт.	1200
154	Установка колпака на башню	шт.	1200
155	Установка флюгера	шт.	1200
156	Облицовка поверхности сталью с полим. покрытием	м2	300
157	Монтаж кровельных мостиков	м.п.	от 300
158	Монтаж лестниц	м.п.	от 400
159	Устройство молниезащиты	м.п.	100
160	Устройсво примыканий с врезкой	м.п.	от 200
161	Монтаж снегозадержателей	м.п.	от 300
162	Монтаж пристенной планки	м.п.	от 250
163	Монтаж фронтовой/торцевой планки	м.п.	150
164	Монтаж карнизной планки	м.п.	150
165	Устройство ендовы	м.п.	от 300
166	Монтаж накладки ендовы	м.п.	от 200
167	Монтаж подкладочного ковра	м2	80
168	Монтаж дополнительной обрешетки	м2	80
169	Черновая подшивка потолка	м2	80
170	Монтаж контробрешетки (вент. камеры)	м2	80
171	Укладка утеплителя до 150 мм	м2	80
172	Укладка утеплителя от 150 мм	м2	120
173	Монтаж диффузионной мембраны	м2	80
174	Монтаж покрытия на парапеты	м2	65
175	Уборка, вынос и загрузка мусора в контейнер	м3	2500
176	Контейнер под мусор	м3	4000
177	Подъем материала	т/этаж	300

№ п/п	Виды кровельных работ	Ед. изм.	Цена руб.
Монтаж стропильной системы кровли			
178	Выполнение установки стропильной системы	м2	390 - 550
179	Выполнение установки мауэрлата	м.п.	180 - 260
180	Антисептирование пиломатериалов (огнебио защита)	м2	30 - 50
Монтаж обрешетки			
181	Монтаж контробрешетки	м2	50 - 90
182	Монтаж шаговой обрешетки	м2	60 - 110
183	Монтаж сплошной обрешетки из доски	м2	150 - 210

184	Монтаж сплошной обрешетки (настила) из ОСП-3 или фанеры по основанию	м2	100-160
Монтаж "кровельного пирога" (изоляции кровли)			
185	Установка пароизоляции (с проклейкой скотчем)	м2	80 - 130
186	Установка гидроизоляции (гидроветрозащиты)	м2	50 - 100
187	Укладка утеплителя толщиной 150-200 мм (утепление кровли)	м2	120 - 190
Монтаж кровельного покрытия			
188	Установка битумной гибкой черепицы	м2	220 - 350
189	Установка металлочерепицы/профнастила	м2	200 - 330
190	Установка натуральной керамической черепицы	м2	440 - 590
191	Установка цементно-песчаной черепицы	м2	330 - 450
192	Установка композитной черепицы	м2	260 - 380
193	Установка фальцевой кровли (медь, цинк-титан, сталь с покрытием)	м2	590 - 1400
194	Установка сланцевой кровли (кровельный сланец)	м2	1100 - 1500
195	Нанесение праймера на основание	м2	30
196	Устройство цементной стяжки	м2	150
197	Армирование стяжки	м2	130
198	Устройство нижнего слоя из материала «Технониколь»	м2	155
199	Устройство верхнего слоя из материала «Технониколь» (бронированный)	м2	155
Установка дополнительных элементов и комплектующих			
200	Установка конька/хребта	м.п.	150-250
201	Установка карнизной планки (капельник)	м.п.	110-160
202	Установка ветровой (торцевой) планки	м.п.	150-210
203	Устройство примыканий к стенам/трубам	м.п.	190-290
204	Обустройство ендовы	м.п.	200-450
205	Устройство битумной гидроизоляции (подкладочный ковер)	м2	50-80
206	Установка системы снегозадержания	м.п.	250-330
Подшивка карнизных и фронтовых свесов			
207	Устройство каркаса карнизных и фронтовых свесов	м.п.	230 - 310
208	Подшивка карнизных и торцевых свесов пластиковыми панелями (софит)	м.п.	250 - 370
209	Подшивка карнизных и торцевых свесов доской	м.п.	400 - 520
210	Окраска деревянных поверхностей в 2 слоя	м.п.	50 - 90
Монтаж водостоков (в ходе кровельных работ)			
211	Монтаж водосточных желобов	м.п.	265 - 420
212	Монтаж водосточных труб	м.п.	245 - 420
213	Монтаж карнизных свесов	м.п.	100
Демонтаж			
214	Демонтаж стропильной системы	м2	170
215	Демонтаж обрешетки	м2	40
216	Демонтаж кровельного покрытия (без сохранения)	м2	80
217	Демонтаж гидроизоляции	м2	40
218	Демонтаж утеплителя	м2	60
219	Демонтаж пароизоляции и черновой подшивки потолка	м2	80
220	Демонтаж водосточных и декоративных фартуков	м.п.	80
221	Демонтаж черепицы по карнизному свесу	м.п.	80
222	Демонтаж водосточного желоба	м.п.	80
223	Демонтаж водосточных труб	м.п.	80
224	Демонтаж старого кровельного покрытия	м2	50
225	Демонтаж старого кровельного покрытия (шифера)	м2	от 100
226	Демонтаж примыканий	м2	50
Ремонтные работы			
227	Ремонт мягкой кровли в 1 слой с частичным ремонтом старого кровельного покрытия (до 20%)	м2	160

228	Ремонт мягкой кровли в 2 слоя с частичным ремонтом существующего кровельного покрытия (до 20%)	м2	270
229	Ремонт мягкой кровли в 2 слоя с с полным демонтажем старого кровельного покрытия и частичным ремонтом существующей стяжки (до 20%)	м2	330
230	Устройство покрытия мягкой кровли в два слоя по готовому основанию	м2	265
231	Устройство покрытия мягкой кровли в два слоя с устройством цементно-песчаной стяжки с разуклонкой 50мм.	м2	395
232	Устройство покрытия мягкой кровли в 2 слоя с устройством армированной цементно-песчаной стяжки толщиной 50 мм и устройством разуклонки из керамзита средней толщиной 100 мм	м2	665
233	Устройство кровли в два слоя с утеплителем, двухслойной пароизоляцией и цементно-песчаной	м2	600
234	Устройство кровли в два слоя с утеплителем, двухслойной пароизоляцией и цементно-песчаной (50 мм) и разуклонкой из керамзита (100 мм)	м2	800
235	Устройство покрытия мягкой кровли в два слоя с утеплителем и пароизоляцией, по металлическому основанию	м2	380
Дополнительные услуги			
236	Выезд на объект для обследования состояния кровли, выдачей рекомендаций	выезд	5000
237	Замеры	выезд	от 1500
240	Выезд по области	1км	10